








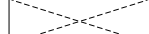


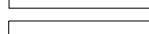
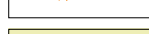



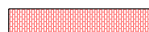

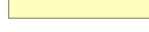


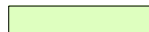









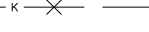
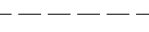










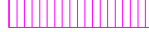












Märkus:
Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, katastripiirid Maa-ameti geoportaalist (juuni 2020)
Vee- ja kanali trasside info saadud Lahevesi AS arhiivist. Sidetrasside info saadud Telia Eesti AS'lt
Maa-aluste elektrikaablite info saadud Elektri Levi OÜ'lt

	OÜ GPP			
	Aardla 23e			
	50110 Tartu			
	Reg.kood 10172185			
Möödistas	E.Raudsepp	TÖÖ NR.	MÖÖTKAVA	MÖÖDISTAMISE AEG
Koostas	E.Raudsepp	G59-2605-2020-E	1: 500	juuni 2020
Vastutab	J. Palk	ASUKOHT:	Harjumaa, Lääne-Harju maakond, Klooga alevik	
		TÖÖ NIMETUS:	Kivi tn 1 kinnistu geodeetiline alusplaan	
		TÖÖ TELLIDA:	AS Telset	

	V11	Projekteeritud veetoru (kinnistu veevärgi toru)
	V1	Projekteeritud veetoru (ühisveevärgi toru)
	K11	Projekteeritud kanalisatsioonitoru (kinnistu kanalisatsioonitoru)
	K21	Projekteeritud sajuvee kanalisatsioonitoru (kinnistu sajuvee kanalisatsioonitoru)

TINGMÄRGID	
	Kinnistu piir
	Olemasolev rekonstrueeritav hoone
	Projekteeritud juurdeehitus
	Olemasolev varikatus
	Proj. ja olemasolev sissepääs hoonesse
	Likvideeritav ehitis/rajatis
	Olemasolev asfaltkate
	Projekteeritud asfaltkate krundisise, 555m²
	Projekteeritud asfaltkate, 85m²
	Projekteeritud betoonkivikate, 280x140x80H - 540m²
	Projekteeritud betoonkivikate, 280x140x60H - 110m²
	Projekteeritud pandus 5%
	Projekteeritud graniitkivisöölmelmed
	Olemasolev haljastus
	Projekteeritud haljastus
	Taastatav haljasala
	Projekteeritud võrkaed
	Projekteeritud betoonsokliga terasprofiilidest piirdeaed, postvundamendil, H=1,5m
	Projekteeritud müür
	Olemasolev veetorustik
	Likvideeritud veetorustik
	Olemasolev kanalisatsioonitorustik
	Likvideeritud kanalisatsioonitorustik
	Olemasolev sidetrass
	Olemasolev side kaabellin
	Olemasolev madalpinge kaabel
	Olemasolev kõrgepinge kaabel
	Likvideeritud soojatorustik
	Projekteeritud parkimine - 10 kohta
	Projekteeritud invaparkimine -1koht
	Projekteeritud prügikonteiner
	Tehnovõrgu kaitsevöönd (laius torustiku teljest = 2,0m mõlemale poole)
	Alajaama kaitsevöönd (laius = 2,0m)
	Projekteeritud puujuure kaitse Concentrico 1500x1500mm, tüve ava Ø 500mm
	Varem projekteeritud likvideeritav elektrikilp /E-SERVICE ELEKTRITÖÖD, töö nr. 20/LH 739358, 06.12.2020. tellija Elektrilevi OÜ/
	Varem projekteeritud jaotuskilp /E-SERVICE ELEKTRITÖÖD, töö nr. 20/LH 739358, 06.12.2020. tellija Elektrilevi OÜ/
	Varem projekteeritud liitumiskilp /E-SERVICE ELEKTRITÖÖD, töö nr. 20/LH 739358, 06.12.2020. tellija Elektrilevi OÜ/
	Varem projekteeritud 0,4 kV maakaabel 450N torus /E-SERVICE ELEKTRITÖÖD, töö nr. 20/LH 739358, 06.12.2020. tellija Elektrilevi OÜ/
	Varem projekteeritud tarbija 450N reservtoru /E-SERVICE ELEKTRITÖÖD, töö nr. 20/LH 739358, 06.12.2020. tellija Elektrilevi OÜ/
	Projekteeritud maakütte kollektori ala c 2000m²
	Projekteeritud liiklusemärgi post
	Projekteeritud istumiskoht
	Projekteeritud valgustuspost
	Projekteeritud sõidutee äärekivi h=10cm
	Projekteeritud kõnnitee äärekivi h=0cm
	Projekteeritud lillepeenar
	Projekteeritud madalhaljastus / põõsad

TINGMÄRGID ARTALINA GRUPP OÜ töö nt.21-05

	EW1	Projekteeritud elektritrass maakaabliga
		Projekteeritud maanduskontuur
	PJK	Projekteeritav peajaotuskilp

KINNISTU ANDMED

Nimi/Aadress	Kivi tn 1, Klooga alevik
Katastrirüksus	29501:009:0122
Pindala, m²	6719
Sihotstarve	Ühiskondlik 100%

EKSPLIKATSIOON

- ① Projektiga käsitletav hoone (EHR 116038744)
Suht.km ±0.00=17.47 EH2000

HOONE TEHNILISED NÄITAJAD

Pos	Nimetus	EHR-s	Ehitusprojektiis	Muutus
1.	Ehitisealune pind (m²)	998	1117	+119
2.	Maapealse osa alune pind (m²)		1117	+119
3.	Maapealsete korruste arv	2	2	
4.	Maa-aluste korruste arv		0	
5.	Absoluutne kõrgus, m		30,6	
6.	Kõrgus (m)		14,2	
7.	Pikkus (m)		41,3	
8.	Laius (m)		27,9	
9.	Sügavus (m)		-1,7	
10.	Suletud netopind (m²)	1072,2	1556,5	+484,3
11.	Kõetav pind (m²)		1547	
12.	Maht (m³)	7265	10562	+3297
13.	Maapealse osa maht (m³)		10540	
14.	Mitteeluruumide pind (m²)		1498,5	
15.	Üldkasutatav pind (m²)		-	
16.	Tehnopind (m²)		58	
17.	Tulepüsisvusklass		TP-1	

Tellija		Töö nimetus			
AS Telset		Kivi tn 1 klubihoone laiendamine ja rekonstrueerimine hooldekoduks			
Tellija esindaja: Viktor Gaidušin tel. (+372) 564 3153		objekti asukoht: Kivi tn 1 Klooga alevik			
Projekteerija AR-osa		Joonise nimetus ja number			
OSAÜHING ARHITEKTIBÜROO ORUB		AS-4-02 Asendiplaan			
Registrikood 11087369 MTR EEP000220		Faili nimi: 20023_PP_AS-4-02_v01_asendiplaan			
Telefon +372 50 92121 e-mail: info@orub.ee www.orub.ee		Töö nr. Staadium Projekti osa Mõõtkava Versioon/Kuupäev			
Arhitekt: Viljar Orub, volitatud arhitekt tase 7 nr. 179767		20023	PP	AR	1:100 v01_2024-03-01
/alkirjastatud digitaalselt/					